



## Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

### Referat nr. 86 fra bestyrelsesmøde den 26. februar 2018

**Tilstede:** Arne, Ole, Lisbeth, Tonny, Lone, Birthe og Kurt

**Fravær:** ingen

**Dirigent:** Arne

**Referent:** Kurt

#### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

#### Ad. 1:

Referat nr. 85 fra 29. januar 2018 blev godkendt.

#### Ad. 2:

Arne bød velkommen.

Arne orienterede om:

- 
- Fusion mellem boligselskaber – Der arbejdes på en fusion mellem Østvendssyssel Boligselskab og Sundby Hvorup Boligselskab, fusionsplanerne skal godkendes af de to selskabers repræsentantskaber, og kan ved godkendelse træde i kraft d. 1. januar 2019.
- Besigtigelsestur 2018 – Turen går udover Silkeborg også til Aarhus, og vi tilmelder 5 personer fra afdelingsbestyrelsen i afd. 3, og formanden som org. bestyrelsesmedlem.
- Fratrædelse – Inspektør Anker Eriksen fratræder sin stilling for at gå på efterløn pr. 1.

juni 2018, der afholdes afskedsreception d. 23.marts 2018 kl. 15 i Søparken.

- Til og fraflytninger- Der er ingen orientering herom.
- Navne ændring – ”Bo i Aalborg” skal have et nyt navn, da det dækker en stor del af Nordjylland.

### **Ad.3:**

1. Der er intet nyt om årsager til de ekstra høje varmeudgifter, som nogle beboere har fået, og som ikke rigtigt kan forklares.
2. Der er stadig et stort ønske om, at vaskehuset Frank Rygårds Vej 10, får malet vægge og rør, og at risten i gulvet udskiftes (der er huller i Risten). Gulvet i vaskehuset Stationsvej 57 trænger også til en kærlig hånd. Dette kan kan udføres for en beskedent udgift, og afd.bestyrelsen opfordrer hermed ejendoms-mesteren til at kigge på det, og få det igangsat.
3. Flisebelægning på parkeringspladsen ved Frank Rygårds Vej 1-7, har i forbindelse med nedlægning af de store kabler (af Nordkabel) fået ujævnheder og skader på flise-belægningen.
4. Der er problemer med at få varme nok i boligerne i afdelingen, og det kunne skyldes at termostater rundt omkring er ved at blive for gamle.
5. En beboer har et meget stort vaskebehov, og benytter vaskehuset på Frank Rygårds Vej 10, op til 12 gange på en måned. Afd. bestyrelsen drøftede dette, men kan ikke nå til enighed om en fælles holdning til dette.
6. Det blev drøftet om Boligselskabet arbejder nok med at skaffe seniorboliger og ”Olle Koller”.

### **Ad.4:**

1. Jubilæet i Sundby Hvorup Boligselskab d. 13. oktober 2018. Arbejdsgruppen i Lindholm (område Lindholm afd. 3,10,21 og 32) har haft sit første møde d. 6. februar 2018, og de arbejder med forskellige forslag til beboeraktiviteter på dagen, f.eks. musik, afprøve nøgler m.v.. Det kan dog have sine vanskeligheder da der ikke er afsat økonomiske midler til det.
2. Boligselskabet giver dog kaffe, kage, øl og sodavand.
3. Afd. 32 har et stort telt, som kan sørge for læ på dagen, og dette vil blive placeret ved fælleshuset på Bakkevej.

### **Ad 5:**

**Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d.26. Marts 2018, kl. 17**

Lindholm, 26. februar 2018

---

Arne Olesen

---

Ole Norre Christiansen

---

Lisbeth Glud

---

Birthe Mortensen

---

Tonny Larsen

---

Lone Abildgård

---

Kurt Ørvad Jensen